



Exkluzívna ponuka: Predaj 2-izbového bytu v centre Hriňovej



91 900 €

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Detva
Obec:	Hriňová
Ulica:	Hriňová
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	55 m ²	Celková plocha:	55 m ²
Stav:	úplne prerobný		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám exkluzívne na predaj 2-izbový byt o celkovej výmere 55 m², situovaný priamo v centre mesta Hriňová. Táto nehnuteľnosť je ideálnou voľbou pre tých, ktorí hľadajú bývanie s výbornou dostupnosťou všetkých mestských služieb.

Dispozícia bytu:

Vstupná chodba

Kúpeľňa

Toaleta

Kuchyňa

Dve obytné izby

Kompletná rekonštrukcia:

Byt prešiel kompletnou a kvalitnou rekonštrukciou, ktorá zahŕňa:

Výmenu medených elektrických rozvodov v celom byte

Nové stierky
Laminátové podlahy
Interiérové dvere
Murované jadro
Plastové okná
Variabilné zásuvky značky Legrand
Videovrátnik

Lokalita a občianska vybavenosť:

Bytový dom je zateplený a disponuje výťahom. Nachádza sa v samom centre mesta Hriňová, čo zaručuje pešiu dostupnosť všetkých dôležitých miest a služieb do 5 minút, vrátane obchodov, škôlok a ďalších zariadení občianskej vybavenosti.

Ďalšie informácie:

*Správcom bytového domu je SBD.
K bytu prislúcha pivničná kobka.
V priebehu roka je plánovaná výstavba balkónov.*

Hriňová - vyhľadávaná lokalita:

Mesto Hriňová je vyhľadávanou lokalitou s nízkou ponukou nehnuteľností. Nehnuteľnosti v tejto lokalite sú žiadané, preto neváhajte a dohodnite si obhliadku čo najskôr.

Dohoda na cene možná !

Cena ponúkanej nehnuteľnosti je konečná a zahŕňa (je v cene):

- vypracovanie potrebnej zmluvnej dokumentácie a realizáciu celej transakcie,*
- poplatky za overenie podpisov u notára,*
- asistenciu pri odovzdaní nehnuteľnosti a prehlásení energií a služieb,*
- ďalšiu potrebnú asistenciu podľa dohody.*

Naša realitná kancelária PROXAM reality sídli v Ipel'ských tehelních (oproti hotel Slovan) na 1. poschodí.

V pracovných dňoch nás môžete navštíviť.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **Veronika Mišíková Luptáková**
Telefón: **0907496442**
E-mail: **veronika.misikova@proxamrealit
y.eu**

