



Na predaj pozemky vhodné na výstavbu rodinného domu, chaty.



45 €/m<sup>2</sup>

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Detva
Obec:	Klokoč
Ulica:	žiadna
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

## PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Kanalizácia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Voda - blízko pozemku:	áno
Plocha pozemku:	1156 m <sup>2</sup>	Elektrika - blízko pozemku - 230 V:	áno
Typ zeme:	svahovitá	Elektrika - blízko pozemku - 380 V:	áno
Teritórium:	Intravilán	Kanalizácia - blízko pozemku - kanalizácia:	áno
Celková plocha:	2313 m <sup>2</sup>	Telefón:	áno
Inžinierske siete:	áno	Internet:	áno
Voda:	áno	Optická sieť:	áno
Elektrika:	áno		

## POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj pozemky vhodné na výstavbu rodinného domu, chaty, prípadne ako investícia. Pozemky sa nachádzajú v pokojnej časti, blízkosti centra obce Klokoč. Ide o dva samostatné, susediace pozemky o rozlohe **1157** a **1156** m<sup>2</sup>, hneď pri asfaltovej obecnej ceste.

Pozemky poskytujú súkromie a nerušený výhľad na pasienky a les. Sú bez tiarch a kúpou ihneď k dispozícii. Veľkosť a poloha pozemkov ich predurčuje, nielen k výstavbe rodinného domu, chaty, ale aj k pestovaniu vlastných zdravých plodín, výsadbe ovocných stromov a podobne, nakoľko sa nachádza v krásnom a zdravom prostredí obce Klokoč, známej množstvom minerálnych prameňov.

Inžinierske siete sa nachádzajú na hranici pozemku /elektrika/.

V obci sa nachádza občianska vybavenosť: škôlka, obchod, multifunčné ihrisko, kostol, bohaté možnosti turistiky, cyklistiky /cyklotrasa priamo z obce/, zber húb a pod.

Vzdialenosť do miest Zvolen – 25 km, Detva – 18 km, Víglaš 7 km.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

**Peter Prečuch**

Telefón:

**0904607668**

E-mail:

**[peter.precuch@proxamreality.eu](mailto:peter.precuch@proxamreality.eu)**

