



Predaj 3-izbového bytu v Lučenci, Rúbanisko III.,



71 900 €

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Lučenec
Obec:	Lučenec
Ulica:	Rúbanisko III.
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	66 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Poschodie:	7
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	3
Stav:	čiastočne prerobený	Výťah:	áno
Celková plocha:	72 m ²	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	66 m ²	Pivnica plocha:	2 m ²

POPIS NEHNUTELNOSTI

PROXAM realty Vám ponúka na predaj 3-izbový byt v Lučenci.

Byt sa nachádza na sídlisku Rúbanisko III. v zateplenom bytovom dome na 7/8 poschodí s rozlohou 72 m².

Dispozícia bytu:

- Tri obytné izby (nepriechodné)
- Väčšia chodba
- Kuchyňa
- Kúpeľňa
- Toaleta

Stav bytu:

Byt prešiel čiastočnou rekonštrukciou, ktorá zahŕňa:

- Plastové okná
- Kuchynská linka
- Podlahy
- Časť rozvodov elektriky
- Bezpečnostné dvere
- Interiérové dvere
- Obložené jadro obkladačkami

Bytový dom:

- Zateplený
- S výťahom
- Správca: SBD
- Mesačné náklady: cca. 190€
- Slušný vchod

Lokalita:

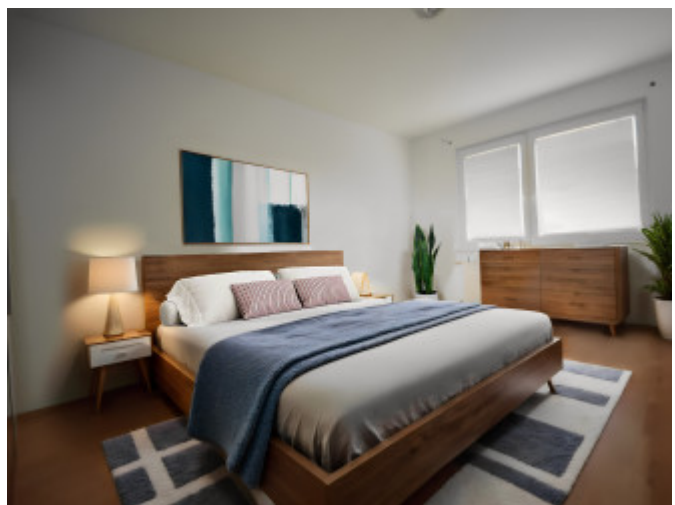
V okolí sa nachádza kompletná občianska vybavenosť:

- Škola
- Škôlka
- Lekári
- Autobusová zastávka
- Obchody

Investičná príležitosť:

V byte sa momentálne nachádza spoľahlivý podnájomník s výhodným nájomom, čo ponúka možnosť kúpy bytu ako investičného. Pre viac informácií o nájomnej zmluve a podmienkach podnájmu nás neváhajte kontaktovať telefonicky.

Všetky poplatky spojené s predajom bytu sú zahrnuté v cene.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Peter Prečuch

Telefón:

0904607668

E-mail:

peter.precuch@proxamreality.eu

