



Iba u nás, ponúkame na predaj Rodinný dom v obci Čavoj okres Prievidza.

69 900 €



Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievidza
Obec:	Čavoj
Ulica:	Čavoj
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	100 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet kúpeľní:	1
Vlastníctvo:	osobné	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Stav:	pôvodný	Garáž:	áno
Celková plocha:	218 m ²	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	100 m ²	Kanalizácia:	nie
Plocha pozemku:	693 m ²	Plyn:	nie
Počet podlaží:	1	Materiál:	tehla
Počet izieb:	2	Zateplený objekt:	nie
Balkón:	nie	Vykurovanie:	vlastné - pevné palivo
Kúpeľňa:	vaňa	Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Iba u nás, ponúkame na predaj Rodinný dom v obci Čavoj okres Prievidza.

Dom leží na rovinatom pozemku a záhrada na sklonitom slnečnom pozemku o celkovej výmere 1995 m²,

Dom je postavený z tehly a je podpivničený (murivo z kameňa), je v zachovalom stave, pri dome sa nachádza slnečná veľká záhrada a prístrešok.

Vhodný pre ľudí, ktorí majú vzťah k záhrade a vedia si rovnako užiť ako aj využiť výhody rodinného domu, s možnosťou využitia aj na podnikateľské účely.

Parkovanie auta vo dvore a v garáži oproti domu cez cestu.

Plne funkčný a udržiavaný rodinný dom s možnosťou úpravy podľa vlastných predstáv.

Dom má dispozičné členenie: Prízemie pozostáva z kuchyne, obývacej izby s pecou, spálne, kúpeľňa s vaňou a umývadlom a WC .

Podkrovníe je neobývané. Strecha domu je prevažne sedlová, krov drevený, strešná kritina je plech. Okná sú drevené a plastové. Prívod studenej vody je z prírodného zdroja, ohrev vody elektrický bojler. Vykurovanie domu je pecov na pevné palivo.

Oproti domu cez cestu sa nachádza garáž, sklad, dreváreň.

Občianska vybavenosť, MŠ, ZŠ, obchod , kostol, ihrisko. V okolí je dostatok zelene, kde sa môžete poprechádzať nielen so svojimi deťmi ale aj s domácimi miláčikmi..

Je možnosť čerpať dotáciu na obnovu domu až do výšky 19.000€

Bezplatne zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek banku.

Všetky podrobné informácie ako aj obhliadku nehnuteľnosti Vám poskytneme na tel. čísle 0905 991 095

Dohoda na cene možná.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **Ivana Majeríková**
Telefón: **0905991095**
E-mail: **ivana.majerikova@proxamreality**
.eu

