



## Predaj bývalej cirkevnej školy v obci Ostrany



**16 500 €**

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Rimavská Sobota
Obec:	Hrušovo
Ulica:	Ostrany
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	150 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Úžitková plocha:	150 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	osobné	Plocha pozemku:	549 m <sup>2</sup>
Stav:	nutná rekonštrukcia	Zastavaná plocha:	179 m <sup>2</sup>
Celková plocha:	170 m <sup>2</sup>		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Vo výhradnom zastúpení Vám ponúkame na predaj bývalú cirkevnú školu ktorá sa nachádza v centre obce Ostrany vzdialenej len 5 km od vodnej nádrže Teplý Vrch.

V minulosti bola škola využívaná aj ako kultúrny dom kvôli jej dispozičnému riešeniu. Škola pozostávalo zo sály a dvoch susedných izieb, ktoré slúžili ako ubytovanie pre učiteľa. Zastavaná plocha je 189m<sup>2</sup> a 22m<sup>2</sup> samostatne stojace WC, ostatný pozemok má rozlohu 338m<sup>2</sup>.

Budova je postavená z tehál a kameňa, ktoré je potrebné z vrchu odobrať a urobiť nový veniec a vymeniť strechu.

Dom je v pôvodnom stave na úplnú rekonštrukciu alebo ako stavebný pozemok.

Rozloha celého pozemku 549 m<sup>2</sup>.



**REALITNÝ MAKLÉR**

*Maklér:*  
*Telefón:*  
*E-mail:*

***Peter Prečuch***  
***0904607668***  
***peter.precuch@proxamreality.eu***

