



Exkluzívne ponúkame na predaj RD na bývanie alebo podnikanie v BB, časť Rudlová



339 000 €

DOHODA

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Banská Bystrica
Obec:	Banská Bystrica
Ulica:	Rudlová
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	118 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230V
Vlastníctvo:	osobné	Parkovanie:	áno
Stav:	pôvodný	Voda:	studňa
Úžitková plocha:	118 m ²	Garáž:	áno
Plocha pozemku:	1005 m ²	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	118 m ²	Kanalizácia:	žumpa
Počet podlaží:	2	Plyn:	áno
Počet izieb:	6	Internet:	áno - káblový rozvod
Balkón:	áno	Materiál:	tehla
Kúpeľňa:	áno	Zateplený objekt:	nie
Počet kúpeľní:	2	Vykurovanie:	vlastné - plyn
Káblová televízia:	áno	Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Iba u nás, ponúkame na predaj Rodinný dom v Banskej Bystrici, časť Sásová/Rudlová. Dom leží na mierne sklonitom slnečnom pozemku o celkovej výmere 1005 m², je postavený z tehly a je v zachovalom stave, pri dome sa nachádza slnečná veľká záhrada so studňou.

Vhodný pre ľudí, ktorí majú vzťah k záhrade a vedia si rovnako užiť ako aj využiť výhody rodinného domu, s možnosťou využitia aj na podnikateľské účely.

Parkovanie aut vo dvore a v garáži v dome.

Rodinný dom je samostatne stojaci, podpivnicený, má 2 nadzemné podlažia (NP) a podkrovné podlažie. Strecha domu je prevažne sedlová, krov drevený, nad obytným podkrovím strecha plochá. Okná drevené. Rozvod studenej a teplej vody, zdroj teplej vody- zásobník s el. ohrevom. Odpad je riešený septikom. Vykurovanie teplovodné, centrálné, vykurovacie telesá plechové prevažne rebrové, zdroj tepla-kotol na plyn.

Dispozícia domu:

1NP: práčovňa, kotolňa, chodba so schodiskom, garáž, sklad, dreváreň

2NP: chodba so schodiskom, kuchyňa, komora, kúpeľňa, WC, 3x izba

Podkrovné podlažie: chodba so schodiskom, kúpeľňa s WC, komora, sklad, 3x izba, kuchyňa, 2x balkón. Podlahy obytných miestností sú drevené parkety, ostatných miestností prevažne keramická dlažba.

Výborná občianska vybavenosť, MŠ, ZŠ, obchod Lidl, kostol, ihrisko.

Bezplatne zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek banku.

Všetky podrobné informácie ako aj obhliadku nehnuteľnosti Vám poskytneme na tel. čísle 0905 991 095



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Ivana Majeríková

Telefón:

0905991095

E-mail:

***ivana.majerikova@proxamreality
.eu***

